

# COMUNE DI PEDRENGO (BG)



## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE art. 237 D.P.R. 207/10

**Oggetto:** RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (SOSTITUZIONE CORPI ILLUMINANTI) CENTRO DI AGGREGAZIONE DI PIAZZA ALPINI, MUNICIPIO DI PIAZZA ELENA FRIZZONI E SCUOLA PRIMARIA STATALE G. MARCONI DI VIA PIAVE

Codice identificativo CIG: 88481192C9

Codice identificativo CUP: C29J21041690005

**Committente:** Comune di Pedrengo, Piazza Elena Frizzoni n.1 – 24066 Pedrengo (BG).

**R.U.P.** Geom. Emanuele Bugada

**Impresa:** **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.** Via Roggia Morlana, 2 – 24027 – Nembro (Bg)

**Contratto:** Rep. N° 1264 / 21 Comune di Pedrengo, stipulato in data 25/08/2021

Importo dei lavori a base d'asta (compreso oneri per la sicurezza)	64.207,99 €
Costo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1.284,15 €
Ribasso d'asta del 11,00% su euro 62.923,84	6.921,62 €
Importo, a ragione di contratto, dei lavori (esclusi oneri sicurezza)	<b>56.002,22 €</b>
Importo, a ragione di contratto, dei lavori (compresi oneri sicurezza)	<b>57.286,37 €</b>

## PREMESSO CHE

- Il Comune di Pedrengo con Delibera Giunta Comunale n. 92 del 12/07/2021 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori suindicati redatto dal Progettista Ing. Antonio Arnoldi, di importo complessivo pari a € 64.207,99 +IVA (suddivisi sui diversi edifici come segue: € 17.595,99 destinati al Centro di Aggregazione, € 19.878,00 per il Municipio e € 26.734,00 per la Scuola Primaria), di cui € 1.284,15 +IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (suddivisi: € 351,91 del Centro di Aggregazione, € 397,56 Municipio e € 534,68 Scuola Primaria);
- Il quadro economico iniziale complessivo del progetto di riqualificazione è il seguente:

Lavori	IMPORTO
Opere di finitura edile	62.923,84 €
Oneri della sicurezza	1.284,15 €
<i>Totale a base di gara</i>	<i>64.207,99 €</i>
<b>Somme a disposizione A.C.</b>	<b>IMPORTO</b>
IVA 22 %	14.125,76 €
Spese tecniche art. 113 D. Lgs 50/16	42.578,00 €
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>56.703,76 €</i>
<b>Totale complessivo</b>	<b>120.911,75 €</b>

- la Determina n. 100 in data 02/08/2021 del Responsabile Ufficio Tecnico (Registro Generale n. 400) con la quale veniva comunicata o approvata l'aggiudicazione dei suddetti lavori all'Impresa Appaltatrice **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.**
- Con il contratto a registrazione Rep. N° 1264 / 21, stipulato in data 25/08/202, si formalizzava l'affidamento dei lavori all'Impresa **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.**
- Il quadro economico dell'intervento scaturito dall'espletamento della procedura negoziata è risultato il seguente:

Lavori	IMPORTO
Opere di finitura edile	56.002,22 €
Oneri della sicurezza	1.284,15 €
<i>Totale a fine gara</i>	<i>57.286,37 €</i>
<b>Somme a disposizione A.C.</b>	<b>IMPORTO</b>
IVA sui lavori 22 %	12.603,00 €
Spese tecniche art. 113 D. Lgs 50/16 con IVA	42.578,00 €
Ribasso di gara (con IVA) e contributo ANAC	8.444,38 €
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>63.625,38 €</i>
<b>Totale complessivo</b>	<b>120.911,75 €</b>

## CONSIDERATO CHE

- Con il verbale di consegna dei lavori del **10/09/2021** veniva autorizzato l'inizio ai suddetti lavori eseguiti dall'Impresa Appaltatrice **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.**
- Con il verbale di avvio dei lavori del **10/09/2021** si certificava l'inizio delle lavorazioni di cui al progetto in oggetto
- Con il verbale di sospensione dei lavori del **21/01/2022** si rendeva necessario sospendere i lavori per consentire l'approvvigionamento di materiale necessario per la continuazione delle lavorazioni da svolgersi in cantiere, non dipendente dalle volontà dell'impresa;
- Con il verbale di ripresa dei lavori del **11/02/2022** veniva ordinata la ripresa dei lavori con identificazione nel 19/02/2022 quale nuova data per l'ultimazione delle lavorazioni.
- Con il verbale di ultimazione dei lavori del **18/02/2022** si terminavano le lavorazioni, quindi entro il termine utile previsto
- Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.
- I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori, il quadro economico finale è il seguente:

<b>Lavori</b>	<b>IMPORTO</b>
Opere di finitura edile	56.002,22 €
Oneri della sicurezza	1.284,15 €
<i>Totale a fine gara</i>	<i>57.286,37 €</i>
<b>Somme a disposizione A.C.</b>	
<b>IMPORTO</b>	
IVA sui lavori 22 %	12.603,00 €
Spese tecniche art. 113 D. Lgs 50/16 con IVA	42.578,00 €
Ribasso di gara (con IVA) e contributo ANAC	8.444,38 €
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>63.625,38 €</i>
<b>Totale complessivo</b>	<b>120.911,75 €</b>

- Nel corso dell'esecuzione delle opere in data **27/12/2021** è stato emesso n. 1 Stato Avanzamento Lavori regolarmente contabilizzato dal Direttore dei Lavori, con il relativo Certificato di Pagamento.
- In data **18/02/2022** è stato emesso lo Stato Finale Lavori regolarmente contabilizzato dal Direttore dei Lavori.

- Il conto finale dei lavori compilato in data **18/02/2022** e firmato dall'Impresa senza riserve ammonta:

	<b>IMPORTO</b>
A nette	57.286,37 €
A dedurre acconti SAL 1	20.026,85 €
Certificati per l'ammontare complessivo di	20.026,85 €
Resta il credito dell'impresa, a saldo	37.259,52 €

- Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali D.U.R.C. Prot. INAIL\_ 29166012 del 16/12/2021 e con scadenza 15/04/2022
- Durante il corso dei lavori non si sono registrati infortuni
- In data 18/02/2022 la ditta **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.** di William Biava ha rilasciato le Dichiarazioni di Corretta Posa in Opera e la Dichiarazione conformità dell'Impianto.

#### **ALLA PRESENZA CONTINUA DI**

- **Geom. Emanuele Bugada**, Responsabile Unico del Procedimento
- **Ing. Antonio Arnoldi**, Direttore dei Lavori
- **Sig. William Biava**, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa Appaltatrice **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.**

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sedici** del mese di **marzo** nel Comune di **PEDRENGO**, il sottoscritto **Ing. Antonio Arnoldi**, in qualità di Direttore dei Lavori, è convenuto sul luogo in cui sono eseguiti i lavori e, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni.

In data 18/02/2022 la ditta **F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L.** di William Biava ha rilasciato le Dichiarazioni di Corretta Posa in Opera e la Dichiarazione conformità dell'Impianto.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti, si è verificato che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità previste; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che le relative verifiche illuminotecniche finali svolte in data 02/03/2022 hanno dato esito positivo. Viene pertanto emesso il certificato di regolare esecuzione, nonché gli eventuali certificati di pagamento rimanenti.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Tutto quanto precedentemente premesso e considerato, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L. corrispondono a quelli previsti nel progetto iniziale approvato dalla Giunta Comunale di Pedrengo; che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve all'impresa, si conferma in nette € 57.286,37;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati di cui al Durc regolare rilasciato dall'INPS il 16/12/2021 e con scadenza 15/04/2022
- che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;

### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa F.B. TECNOIMPIANTI S.R.L. e liquidano il credito dell'impresa (al netto dell'IVA) come segue:

	<b>IMPORTO</b>
Ammontare del conto finale	57.286,37 €
A dedurre:	
a) Per penale di ritardo	0,00 €
b) Per acconti già corrisposti (SAL 1)	20.026,85 €

Pertanto il credito all'impresa ascende in nette 37.259,52 €+IVA, che possono essere corrisposte all'impresa a saldo di ogni avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del seguente atto.

Atto redatto in unico esemplare firmato digitalmente dalle parti.

Pedrengo, 16/03/2022

L'impresa

Il Direttore Lavori

Visto: Il R.U.P

**Sig. William Biava**

**Ing. Antonio Arnoldi**

**Geom. Emanuele Bugada**

---

---

---